

نموذج تقديم معلومات للعميل حول عقد المضاربة (عملية التمويل)

لقد تم إنشاء هذا النموذج بهدف تقديم معلومات للعملاء ضمن إطار تعميم هيئة تنظيم الخدمات البنكية والرقابة BDDK¹.

1. نوع العقد: مضاربة (شراكة جهدرأس المال).

2. المواصفات الأساسية للعقد:

إن المضاربة هي نوع من الشراكة القائمة على أساس تقاسم الربح الذي يتم تحصيله نتيجة تشغيل رأس المال الذي يضعه أحد الطرفين مع جهد الطرف الآخر بالنسبة التي يتم تحديدها من البداية. باختصار، هي شراكة الجهدرأس المال.

في عقد المضاربة، يجب أن يكون الطرفان ونطاق الشراكة محددين، وأن يكون مجال العمل موضوع الشراكة متوافقاً مع مبادئ الخدمات البنكية المساهمة، وأن تتوفر الإرادة الحرة للطرفين (الإيجاب والقبول).

3. مطابقة المنتج أو الخدمة لمبادئ ومعايير الخدمات البنكية الشرعية:

إن عقد المضاربة عبارة عن عقد شراكة، وتستند مشروعيته على المبادئ الأساسية للشريعة الإسلامية. في هذا الصدد، تتوافق المعاملات التي تجريها بنوك المساهمة مع المبادئ ومعايير الخدمات البنكية الشرعية.

4. صفة العميل في العقد

إن صفة بنك المساهمة في الشركة التي يتم تأسيسها هي مالك رأس المال، أما العميل فهو صاحب الجهد.

5. العملية وسير العمل

يرسل العميل لبنك المساهمة طلب شراكة. يجري بنك المساهمة التقييمات اللازمة فيما يتعلق بالعمل والقطاع والشراكة. بعد توقيع الطرفين على عقد الشراكة والوثائق الأخرى، يحول بنك المساهمة بدل الشراكة إلى العميل. يتم استخدام البديل الذي هو خاص بالشراكة في النشاطات المتفق عليها في البداية. يقوم العميل بإعلام بنك المساهمة بجميع العوامل الإيجابية/السلبية التي تؤثر على سير الشراكة. يتم تقاسم الأرباح التي تخرج في نهاية الفترة بين الطرفين حسب النسبة المتفق عليها.

6. الحقوق والالتزامات التي يفرضها العقد على الطرفين

يلتزم بنك المساهمة بتحويل بدل الشراكة للعميل بعد المعاملات التي يتم إجراؤها وفق الأصول، بينما يلتزم العميل بتنفيذ نشاطات الشراكة ضمن إطار مبادئ الخدمات البنكية المساهمة. يحق لبنك المساهمة تعيين العميل بصفة وكيل بخصوص تأدية نشاطات الشراكة.

في حال تصرف العميل بما يخالف شروط العقد أو أخطأ، يحق لبنك المساهمة طلب رهن من العميل بهدف التمكن من تعويض الأضرار المتعلقة بنشاطات الشراكة.

7. الإجراء الذي يقوم به البنك في حالة التأخر في الدفع

من المناسب لمبادئ ومعايير الخدمات البنكية الشرعية إدراج مادة عقودية حول حصول بنك المساهمة على غرامة تأخير في حالة عدم تسديد الديون في مواعيدها المحددة، لكن لا يجوز للعميل وبنك المساهمة الاستفادة من هذه المبالغ المستلمة على أنها غرامة تأخير. يتم تصنيف هذه المبالغ التي يتم تحصيلها وفقاً لخطة الحساب الموحدة لبنوك المساهمة، وتقييمها وفقاً لمبادئ ومعايير الخدمات البنكية الشرعية.

8. عنوان موقع الويب للشركة الذي سيحصل العميل منه على معلومات شاملة أكثر فيما يتعلق بالمنتج والخدمة

يمكن الوصول إلى مزيد من المعلومات الشاملة والمصدقة العائدة على منتجاتنا وخدماتنا من موقع الويب لبنكنا www.ziraatkatilim.com.tr.

تاريخ تسليم نموذج المعلومات:/...../.....

اسم وكنية العميل/اسمه التجاري:

رقم الهوية التركية/الرقم الضريبي:

(سيكون من الممكن تقديم المعلومات وجهاً لوجه وعن بعد بواسطة وسائل الاتصال/في بيئة الكترونية/عن بعد، وبالنسبة لتقديم المعلومات وجهاً لوجه، يجب كتابة العبارة التالية "لقد قدمت لي معلومات شفوية وكتابية وتم الحصول على تصريح بذلك بإرادتي الحرة" والتوقيع عليها).

ختم/توقيع:

¹ تعميم حول الأسس والقواعد المتعلقة بتقديم المعلومات للعملاء والعامه ضمن إطار مبادئ ومعايير الخدمات البنكية الشرعية والمنشور من قبل هيئة تنظيم الخدمات البنكية والرقابة (BDDK) في الجريدة الرسمية عدد 31675 وتاريخ 30 نوفمبر 2021.